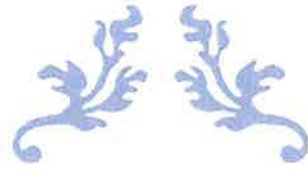

Forslag til afdelingsmøde afd. 26

Dato for møde: 08-09-2022

Sidste frist for at indsende forslag: 25-08-2022

Der stilles forslag om følgende:

1. Godkendelse af husorden
2. Opsætning bord bæk sæt ved petanquebanen



HUSORDEN

Afdeling 26 P. O. Pedersens Vej 1-3, Sig



For at kunne trives sammen har vi tre simple regler:

1. Vi tager hensyn til hinanden og taler roligt sammen, hvis vi er uenige
2. Vi passer på vores fælles områder og ting, så vi undgår ekstra udgifter
3. Vi bidrager til, at det er sikkert at bo og færdes i afdelingen

En boligforening med mange beboere kan sammenlignes med et miniaturesamfund:

Vi bliver mere eller mindre afhængige af hinanden, og vi er fælles om mange ting.

Derfor er det naturligt at vi opstiller visse regler for at skabe et godt klima i bebyggelsen.

Alle bedes huske, at disse regler er fastsat for at beskytte os, vores naboer og bebyggelsen

Det skaber tryghed og tilfredshed, hvis alle erkender nødvendigheden af at tage hensyn til hinanden.

Hensyn: Støj

Vi bor tæt, og derfor skal vi tage hensyn, når vi hører musik, har gæster eller bruger støjende maskiner.

Hensyn: Respekt

Et godt hjem er afhængigt af et godt naboskab

Hvis vi er uenige, taler vi med hinanden om det

Kan der ikke findes en løsning, så kontakt administrationskontoret.

Vil du klage over noget, skal der skrives en skriftlig klage til administrationskontoret.

Hensyn: Ejendommen

De fleste sætter pris på at bo i pæne omgivelser. Omgivelser, som man også kan vise frem, når man får gæster. Det skal vi alle sikre.

Hensyn: Parkering

Hver husstand har ret til 2 parkeringspladser.

Hensyn: Husdyr

Det er tilladt at holde husdyr i henhold til diverse lovgivning for husdyr.

1 husdyr pr. husstand – enten 1 hund eller 1 kat.

Husdyr skal registreres på administrationskontoret og overholde bestemmelserne for at holde hund/kat.

Sikkerhed: Forsikring

Ved tyveri, brand, vandskade eller lignende uheld er det vigtigt at være forsikret, så du kan søge erstatning. Sørg altid for at have en indboforsikring, der dækker dine ting.

Boligforeningen har ejendomsforsikringen.

Sikkerhed: Brandsikkerhed

Vi skal gøre, hvad vi kan for at undgå brand. Hvis uheldet er ude, skal vi sikre, at brandfolkene kan komme frem, og at du selv kan komme ud.

Økonomi: Affald

Sorter dit affald rigtigt. Se opslag på affaldscontainere.

Storskrald (alle større ting så som gulvtæpper, møbler, cykler, tv, gift, maling, olie m.m.) skal – hvor ikke andet er anvist – afleveres af lejeren selv på den kommunale genbrugsstation

Økonomi: Vedligeholdelse

Når vi passer godt på vores fælles ting og vores fælles område, sparer vi penge på reparationer og indkøb af nye ting.

Kontakt varmemesterkontoret, hvis f.eks. dit toilet eller vandhane begynder at løbe

Sørg for at afløb ikke stopper til. Det kan medføre vandskader

Hold boligen opvarmet om vinteren og husk at lufte ud, så der ikke kommer fugt og dermed risiko for skimmelsvamp i boligen

Den enkelte lejer skal selv renholde egen terrasse

Godkendt på møde d. 08-09-2022