

Afdelingsmøde afd. 10

19. sept. 2022 kl. 19.00-21.00

Deltagere fra 20 lejemål

Dagsordenspunkter	Besluttet på mødet
• Valg af dirigent.	Morten
• Fremlæggelse af evt. beretning	Liza aflagde på vegne af bestyrelsen en beretning. Følgende punkter blev nævnt: <ul style="list-style-type: none">• Der er blevet sået sommerblomster omkring træerne, men tørken har betydet, at blomsterne ikke er kommet op.• I juli blev der afholdt en hyggelig grilldag på legepladsen• Bestyrelsen besøger fortsat alle nye beboere og byder velkommen til afdelingen• Bestyrelsen opfordrer til, at alle hjælper med at holde orden også omkring nytår, hvor man skal huske at rydde op efter sig selv.
• Godkendelse af budget 2023	Budgettet gennemgået og viser en huslejestigning på 29 kr/kvm. Budgettet godkendt.
• Behandling af indkomne forslag	<ol style="list-style-type: none">1. Fjernelse af det store træ ved parkeringspladsen ved nr. 51-59. Årsagen er at træet drysser og ødelægger lakken på biler, der holder nedenunder<ol style="list-style-type: none">a. Forslaget blev nedstemt med 14 imod og 8 for2. Etablere nedgrave affaldssystemer i stedet for skraldespande<ol style="list-style-type: none">a. Efter drøftelser om emnet og især omkostningerne, trak forslagsstilleren forslaget tilbage3. Træer må ikke blive højere end 3 meter. Hvis lejerne ikke selv skærer træerne end, så skal AAB gøre det på lejerens regning<ol style="list-style-type: none">a. Efter drøftelser om emnet trak forslagsstilleren forslaget tilbage4. Områdebelysningen udskiftes til LED-pærer og foran garagerne skal der være sensorer<ol style="list-style-type: none">a. Der var enighed om, at der opsættes sensorer foran garagerne
• Valg af afdelingsbestyrelse	Ruth og Liza var på valg og blev genvalgt uden modkandidater

	Bestyrelsen består af Ruth – Liza – Lisbeth og suppleant er Ejvind
<ul style="list-style-type: none"> • Evt 	<p>Under evt kan der IKKE træffes beslutninger. Nedenfor er derfor alene de emner, der blev bragt op</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der står et farligt rør (viser skellet) som bør fjernes • Der skal kommunikeres bedre i forhold til reglerne omkring græs, der vokser helt inde ved hækkene • Der skal kommunikeres bedre i forhold til, hvilke opgaver ejendomsfunktionærerne har i området. Der siges ofte forskellige ting til beboerne • Ved nr. 14: der mangler fliser rund, så man kan komme i kælderen uden at blive fuld af smadder • Det skal kommunikeres ensartet i forhold til, hvad beboerne stiller op i forhold til myrer udenfor. • Beboerne har selv ansvaret for at male evt plankeværk

Referent